

Demande d'autorisation de défrichement - Cerfa N°13632*07

Date de la démarche : 14/09/2021
Référence : 2021-00068977
Provenance : Ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation

Type de demandeur

Veillez indiquer le type de demandeur concerné par la présente demande d'autorisation de défrichement : Le demandeur est une personne morale

Identification du demandeur - Personne morale

N° SIRET : 88916379600010

Raison sociale : SOLEIL ELEMENTS 9

Adresse postale : 5 Rue Anatole France 34000 Montpellier France

Civilité du représentant légal : Monsieur Cichostepski Pierre-Alexandre

Qualité de l'auteur de la présente demande : Mandataire

Pièce justificative

Veillez joindre la ou les pièces justifiant de l'accord exprès du propriétaire :
Attestation_Propriétaire_défrichement_V2.pdf

Identification de la personne chargée du suivi de cette demande

Identité de la personne chargée du suivi de cette demande : Monsieur Bousquet Thibaut

Numéro(s) de téléphone : 0621227224

Adresse mél à laquelle sera envoyé l'accusé d'enregistrement de la présente demande :
thibaut.bousquet@elements.green

Autorisez-vous l'administration à communiquer avec vous par cette adresse de messagerie? :
Oui par l'adresse indiquée ci-dessus

Département comportant la surface principale du défrichement

**Veillez indiquer le département comportant la surface principale du défrichement : Lieu-
dit Aubian 30200 Saint-Nazaire France**

Répartition géographique de la parcelle à défricher

La parcelle s'étend-t-elle sur un ou plusieurs autres départements? : Non

Le projet de défrichement porte sur la(es) parcelle(s) cadastrale(s) suivant(s)

Parcelle(s) à défricher (ne pas arrondir les surfaces cadastrales) :

	Commune	N° Département	Section	Parcelle	Surface de la parcelle (ha)	Surface de la parcelle à défricher (ha)	Classement au PLU
Ligne 1	Saint- Nazaire	30	AI	135	0.6869	0.6711	RNU
Ligne 2	Saint- Nazaire	30	AI	142	1.0875	0.8065	RNU

	Commune	N° Département	Section	Parcelle	Surface de la parcelle (ha)	Surface de la parcelle à défricher (ha)	Classement au PLU
Ligne 3	Saint-Nazaire	30	AI	143	0.3626	0.3626	RNU
Ligne 4	Saint-Nazaire	30	AI	144	0.0462	0.0462	RNU
Ligne 5	Saint-Nazaire	30	AI	145	0.1799	0.1720	RNU
Ligne 6	Saint-Nazaire	30	AI	146	0.3663	0.3014	RNU

Caractéristiques du projet

Surface totale à défricher au format suivant : _____ Hectares _____ Ares _____ Centiares
(1m² = 1centiare) : 2 Hectares 35 Ares 98 Centiares .

Destination principale des terrains après défrichage :
Implantation d'une centrale photovoltaïque au sol

Précision pour les destinations agricoles : prairie, culture, vigne, etc. :

Le projet nécessite-t-il un permis de construire? : Oui

Pièces à joindre

1 - Plan de situation (extrait de carte au 1/25 000 ème ou au 1/50 000 ème) localisant les terrains à défricher et la commune la plus proche. : Plans de situation_compressed.pdf

2 - La ou les feuilles du plan cadastral contenant les parcelles concernées et précisant l'emprise des surfaces à défricher pour les besoins du projet (emprise du bâti, des aires de travail, des accès, des stationnements, des réseaux de raccordement, etc). : Plans de situation_emprise.pdf

3 - Attestation de propriété (relevé de propriété de moins de 6 mois délivré par les services des impôts fonciers ou acte notarié à jour) : Relevés de propriété_V2.pdf

Veuillez joindre les autres pièces justificatives, sélectionnées à l'étape précédente.

1/2

Nouvelle pièce justificative : 20210722_ELEMENTS_Extrait Kbis.pdf

2/2

Nouvelle pièce justificative : 20210809_SOLEIL_ELEMENTS 9_Extrait Kbis.pdf

Vos droits

Rappel de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 :

La loi n°78-17 du 6 janvier 1978, relative à l'informatique, aux fichiers et libertés s'applique aux réponses faites dans le cadre de cette démarche. Elle garantit un droit d'accès et de rectifications pour les données à caractère personnel vous concernant de auprès de l'organisme qui traite votre demande.

Vos engagements

Identité du responsable juridique de cette demande : Monsieur Bousquet Thibaut

En validant ce formulaire en ligne, je certifie :

- avoir pouvoir pour représenter le demandeur dans le cadre de la présente formalité ;
- l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans le présent formulaire et les pièces jointes ;
- demander l'autorisation de procéder au défrichement des parcelles indiquées au plan de délimitation joint à ma demande (pièce 2) et m'engage à respecter les conditions qui seront subordonnées à cette autorisation.



N° de la demande : 30-30542

Direction Départementale des Territoires : Gard

Date de dépôt : 03/04/2023

Identification du demandeur

Numéro SIRET : 88916379600010

Numéro NUMAGRIN :

Type de demandeur : Personne morale : Autre demandeur non propriétaire

Civilité :

Nom ou raison sociale : SOLEIL ELEMENTS 9

Prénom :

Adresse : 5 RUE ANATOLE FRANCE

Code postal : 34000

Commune : MONTPELLIER

Date de naissance :

Lieu de naissance :

E-mail :

Téléphone fixe :

Téléphone portable : 0621227224

Demandeur bénéficiaire : Oui

Territoire

Type de forêt concerné : Forêt privée

Références cadastrales du défrichement envisagé :

Commune	Section	Numéro	Surface demandée
30288 - Saint-Nazaire	AI	0135	0,6522
30288 - Saint-Nazaire	AI	0142	0,8821
30288 - Saint-Nazaire	AI	0143	0,3626
30288 - Saint-Nazaire	AI	0144	0,0462
30288 - Saint-Nazaire	AI	0145	0,1717
30288 - Saint-Nazaire	AI	0146	0,2824

Caractéristiques du projet

Surface totale à défricher (Ha) : 2.3972

Département principal des travaux : 30 - Gard

Destination principale des terrains après défrichement : Énergie renouvelable : installations solaires et éoliennes

Projet nécessitant une évaluation des incidences NATURA 2000 : Non

Projet nécessitant une autorisation d'urbanisme : Oui

Commune soumise au régime forestier : Non

Pièces justificatives

- 1 Plan de situation : Oui
- 2 Feuilles du plan cadastral : Oui
- 3 Attestation de propriété : Oui
- 4 Echancier prévisionnel : Non nécessaire
- 5 Evaluation des incidences Natura 2000 : Non nécessaire
- 6 Dispense d'étude d'impact par l'Autorité environnementale : Non nécessaire
- 7 Étude d'impact : Oui
- 8 Accord exprès du propriétaire des bois : Oui
- 10 A/R de l'envoi au propriétaire de la demande de défrichement : Non nécessaire
- 11 Justificatif du représentant légal du/des demandeurs (Mandats) : Non nécessaire
- 12 Délibération de l'assemblée délibérante (Collectivité) : Non nécessaire
- 13 Justificatif du représentant de la personne morale (Hors collectivité) : Oui
- 17 Demandes ou déclarations déposées au titre d'une autre législation ou attestation de dépôt d'aucune demande ou déclaration : Oui

Gard (30)

Commune de Saint-Nazaire

PC1.1 - Situation à l'échelle de
l'intercommunalité
Centrales photovoltaïques au sol

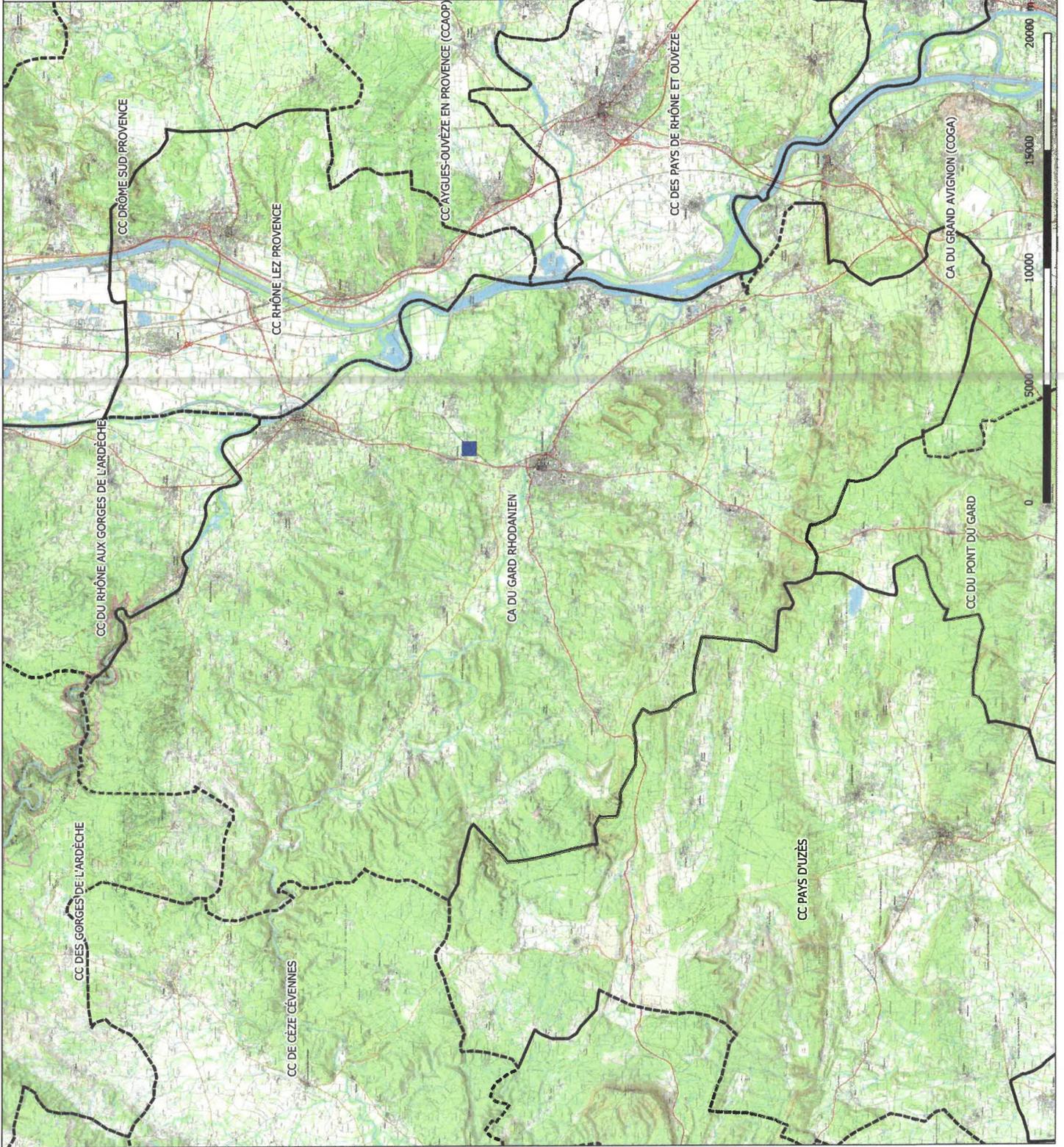
Légende

-  Communauté de commune
-  Localisation du projet



elements

5 rue Anatole France - 34000 Montpellier
+33 (0) 4 34 26 61 67
contact@elements.green
www.elements.green



Gard (30)

Commune de Saint-Nazaire

PC1.2 - Situation à l'échelle de la commune
Centrales photovoltaïques au sol
1/20 000

Légende



Communes

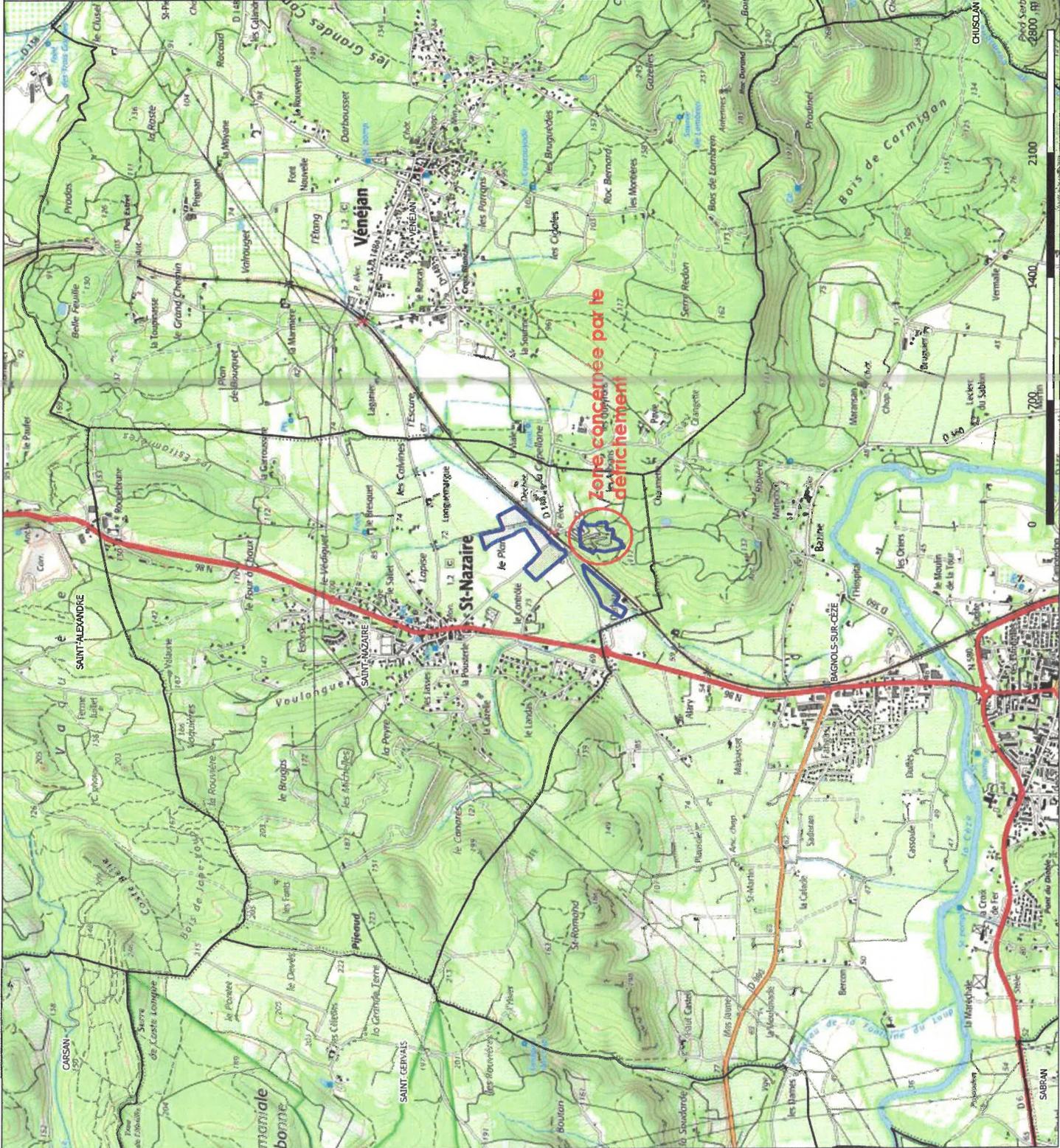


Emprise de la centrale photovoltaïque



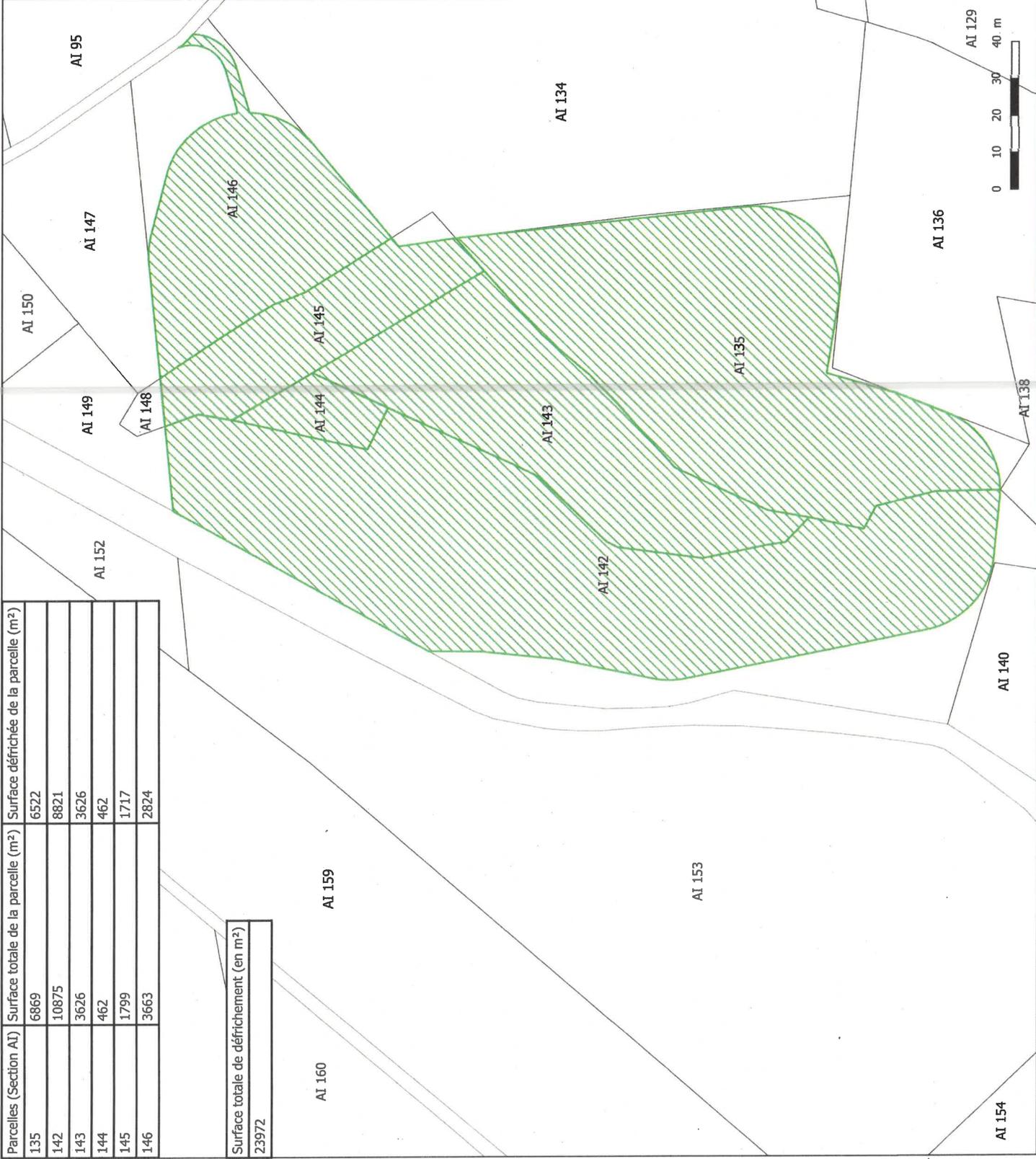
elements

5 rue Anatole France - 34000 Montpellier
+33 (0) 4 34 26 61 67
contact@elements.green
www.elements.green



Parcelles (Section AI)	Surface totale de la parcelle (m ²)	Surface défrichée de la parcelle (m ²)
135	6869	6522
142	10875	8821
143	3626	3626
144	462	462
145	1799	1717
146	3663	2824

Surface totale de défrichement (en m²)
23972



Gard (30)
Commune de Saint-Nazaire
Défrichement

Légende

-  Emprise de défrichement
-  Parcelle cadastrale



elements
Énergies renouvelables participatives

Parcelles (Section AI)	Surface totale de la parcelle (m ²)	Surface défrichée de la parcelle (m ²)
135	6869	6522
142	10875	8821
143	3626	3626
144	462	462
145	1799	1717
146	3663	2824

Surface totale de défrichement (en m²)
23972



Gard (30)

Commune de Saint-Nazaire

Défrichement

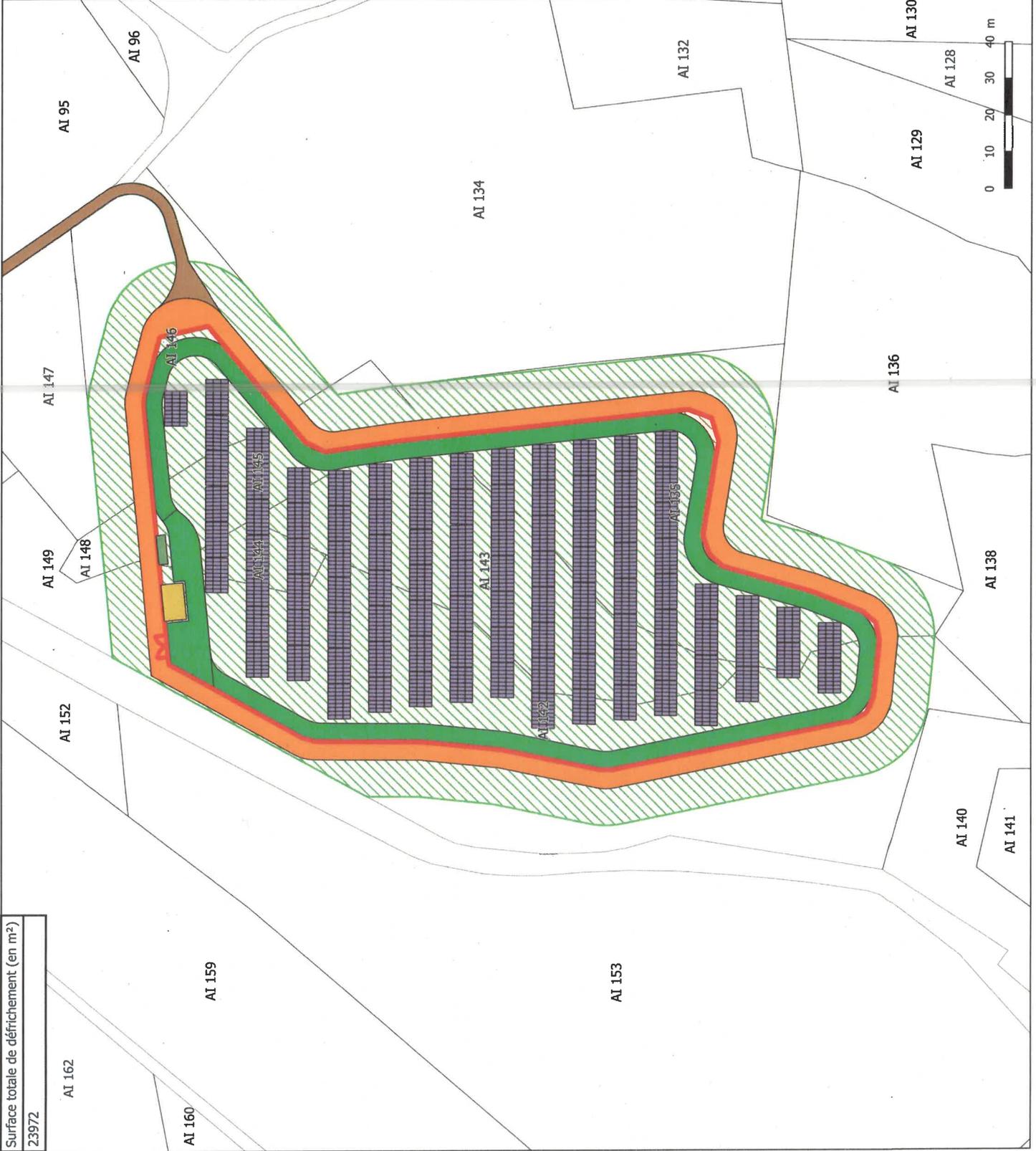
Légende

-  Emprise de défrichement
-  Parcelle cadastrale



elements
Énergies renouvelables participatives

Surface totale de défrichement (en m²)
23972



Gard (30)
Commune de Saint-Nazaire
Défrichement

Légende

- Emprise de défrichement
- Parcelle cadastrale

Projet photovoltaïque :

- Clôture
- Portail
- Modules
- Citerne
- Accès parc photovoltaïque
- Piste extérieure : DFCI
- Piste intérieure
- Plateforme et poste de transformation




elements
Energies renouvelables participatives

3 rue Anaboue France, 34000 Montpellier - 04 34 29 61 67
Copyright © - Reproduction interdite - 29 / 03 / 2023

COMMUNE	PARCELLES	LIEU-DIT	TYPE DE PROPRIETE	URBANISME	SUPERFICIE DE LA PARCELLE	SUPERFICIE OBJET DE LA DEMANDE D'AUTORISATION DE DEFRICTIONEMENT
SAINT-NAZAIRE	AI - 135	AUBIAN	Communal (Saint-Nazaire)	RNU	0ha68a69ca	0ha65a22ca
SAINT-NAZAIRE	AI - 142	AUBIAN	Privé	RNU	1ha08a75ca	0ha88a21ca
SAINT-NAZAIRE	AI - 143	AUBIAN	Privé	RNU	0ha36a26ca	0ha36a26ca
SAINT-NAZAIRE	AI - 144	AUBIAN	Privé	RNU	0ha04a62ca	0ha04a62ca
SAINT-NAZAIRE	AI - 145	AUBIAN	Privé	RNU	0ha17a99ca	0ha17a17ca
SAINT-NAZAIRE	AI - 146	AUBIAN	Privé	RNU	0ha36a63ca	0ha28a24ca
Superficie totale objet de la demande d'autorisation de défrichage						2ha39a72ca

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	310	COM	488 SAINT-NAZAIRE	TRES	062	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ		NUMERO COMMUNAL	+00001							
Propriétaire MAIRIE 30200 SAINT-NAZAIRE PBCR8J COM COMMUNE DE SAINT-NAZAIRE																			
PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																			
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS						EVALUATION						LIVRE FONCIER							
AN SECTION	N° PLAN VOIRIE	N°	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	PP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC
71	AI 135		AUBIAN	B001			1288A		BT	03		68 69	1,06		C	TA	0,21	20	
														GC	TA	0,21	20		
														TS	TA	1,06	100		

ANNEE DE MAJ	2022	DEP DIR	300	COM	388 SAINT-NAZAIRE	TRES	062	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	C00151											
Propriétaire 195 CHE DU BOULAS 30290 LAUDUN L ARDOISE MBM75W CHINIEU/GILLES																					
PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																					
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS						EVALUATION					LIVRE FONCIER										
AN SECTION	N° PLAN VOIRIE	N°	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	PP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL EXO	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille	
18	AI 142		AUBIAN	B001			1288A		L	01		1 08 75	0,91		C	TA		0,18	20		
															GC	TA		0,18	20		
															TS	TA		0,91	100		

ANNEE DE MAJ	2022	DEP DIR	310	COM	388 SAINT-NAZAIRE	TRES	062	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	C00142												
Propriétaire/Indivision 367 CHE DES MICHELLES 30200 SAINT-NAZAIRE MB9XB9 CAVIGGIA/MICHEL Propriétaire/Indivision RES BEL AIR 10 IMP DES FRUITIERS MFT AVIGNON 84140 MONTFAVET MCFGN8 LOMBARDI/MARTINE ELIANE																						
PROPRIÉTÉS BÂTIES																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS			IDENTIFICATION DU LOCAL				EVALUATION DU LOCAL															
AN SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	BAT	ENT NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX COEF	RC TEOM	
REV IMPOSABLE COM 0 EUR											0 EUR											
COM											R EXO											
R IMP											0 EUR											

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																							
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS											EVALUATION											LIVRE FONCIER	
AN SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuillet			
13	A	210	LE BRUGAS	B007	1288A	1288A		BT	03		55 25	0,84	C	TA			0,17	20					
13	A	218	LE BRUGAS	B007	1288A	1288A		BT	03		17 70	0,28	C	TA			0,84	100					
13	AI	143	AUBIAN	B001	1288A	1288A		L	01		36 26	0,3	C	TA			0,28	100					
13	AI	144	AUBIAN	B001	1288A	1288A		L	01		4 62	0,05	C	TA			0,01	20					
13	AI	146	AUBIAN	B001	1288A	1288A		L	01		36 63	0,3	C	TA			0,06	20					
13	AK	36	PLAINE DU LANDAS	B052	1288A	1288A		BT	03		39 33	0,61	C	TA			0,12	20					
13	AK	38	PLAINE DU LANDAS	B052	1288A	1288A		L	01		14 34	0,12	C	TA			0,02	20					

ANNEE DE MAJ	2022	DEP DIR	30 0	COM	488 SAINT-NAZAIRE	TRES	062	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	C00142									
Propriétaire/Indivision 367 CHE DES MICHELLES 30200 SAINT-NAZAIRE MB9XB9 CAVIGGIA/MICHEL Propriétaire/Indivision RES BEL AIR 10 IMP DES FRUITIERS MFT AVIGNON 84140 MONTFAVET MCFGN8 LOMBARDI/MARTINE ELIANE																			
PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																			
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS					EVALUATION														
AN SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	LIVRE FONCIER
13	AK 97		LANDAS	B037		1288A		BT 03			2 94	0,05	C	TA		0,01	20		Fenillet
13	AK 121		LANDAS	B037		1288A		S			2 99	0	GC TS	TA TA		0,01 0,05	20 100		
HA A CA REVIMPOSABLE				R EXO		TAXE AD		R IMP		R EXO		R IMP		MAJTC		0 EUR		0 EUR	
CONT 2 10 06				1 EUR						3 EUR		0 EUR							

**Annexe
Autorisation**

Nous soussignés :

Madame CAVIGGIA MARTINE ELIANE

Demeurant RESIDENCE BEL AIR
10 IMPASSE DES FRUITIERS MFT
84140 MONTEFAVET

Né(es) à *Bezuols / Cèze* le *11/09/64*

~~Mariés / PACS / célibataire,~~

Agissant en qualité de propriétaire indivisaire.

ET

Monsieur CAVIGGIA MICHEL ELIE

Demeurant 367 CHEMIN DES MICHELLES
30200 SAINT-NAZAIRE

Né(es) à *Bagnols / Cèze* le *13/11/60*

~~Mariés / PACS / célibataire,~~

Agissant en qualité de propriétaire indivisaire.

des terrains sis sur la Commune Saint Nazaire (30200) :

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
AJ	143	Aubian	0ha36a26ca
AI	144	Aubian	0ha04a62ca
AI	146	Aubian	0ha36a63ca

Autorisons

Eléments, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Loïc CHAZALET, en sa qualité de Directeur Général.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'une Centrale Photovoltaïque.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'une centrale photovoltaïque et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation de la Centrale Photovoltaïque

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'une centrale photovoltaïque.

Cette autorisation est valable cinq ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à *S^t Nazaire* Le *24/02/2020*
Pour valoir ce que de droit.

Signature(s) :

'Rayer les mentions inutiles

Annexe
Autorisation

Nous soussignés :

Madame GUERRE ELISABETH ANDREE MARIE-JEANNE

Demeurant RUE COUPO SANTO
30200 SAINT-NAZAIRE

Né(es) à Pont St Esprit le 6/10/1959

Mariés / PACS / célibataire, SCHAEFFNER

Agissant en qualité de propriétaire

des terrains sis sur la Commune Saint Nazaire (30200)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
AI	145	Aubian	0ha17a99ca

Autorisons

Eléments, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Loïc CHAZALET, en sa qualité de Directeur Général.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'une Centrale Photovoltaïque.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'une centrale photovoltaïque et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation de la Centrale Photovoltaïque

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'une centrale photovoltaïque.

Cette autorisation est valable cinq ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à St Nazaire Le 19 février 2020
Pour valoir ce que de droit.

Signature(s) :

¹Rayer les mentions inutiles



Annexe
Autorisation

Nous soussignés :

Monsieur CHINIEU GILLES ERIK JÉRÔME

Demeurant 195 CHE DU BOULAS
30290 LAUDUN L ARDOISE

Né(es) à *Nîmes* le *17/12/69*

Mariés/ PACS/ célibataire,

Agissant en qualité de propriétaire

des terrains sis sur la Commune Saint Nazaire (30200)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
AI	142	Aubian	1ha08a75ca

Autorisons

Eléments, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Loïc CHAZALET, en sa qualité de Directeur Général.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'une Centrale Photovoltaïque.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'une centrale photovoltaïque et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation de la Centrale Photovoltaïque

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'une centrale photovoltaïque.

Cette autorisation est valable cinq ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à *Beauvois* Le *20/02/20*
Pour valoir ce que de droit.

Signature(s) :

Rayer les mentions inutiles

Annexe

Autorisation

Nous soussignés agissant en qualité de propriétaires indivisaires :

La Commune de Saint Nazaire (30200) représentée par son Maire, Monsieur Gérard MISSOUR, spécialement habilité en vertu de la délibération du conseil municipal en date du 03/02/2020 agissant en qualité de Propriétaire, des terrains sis sur la commune de : Saint-Nazaire

Soit au total : 1 parcelle, Surface totale : 0Ha68a69ca

Autorisons

AI 135

Eléments, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Loïc CHAZALET, en sa qualité de Directeur Général.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'une Centrale Photovoltaïque.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'une centrale photovoltaïque et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter;
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation de la Centrale Photovoltaïque

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'une centrale photovoltaïque.

Cette autorisation est valable cinq ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Saint-Nazaire

Le 26/02/2020

Pour valoir ce que de droit.

Signature(s) :

1 Rayer les mentions inutiles

Le Maire, M^r MISSOUR Gérard.

